

## CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE

nr. 916 din data de 29.10.2019

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, al H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al raportului procedurii înregistrat sub numărul 883/17.10.2019, s-a încheiat prezentul contract de servicii (de proiectare), denumit în continuare "contractul" între:

### Părțile contractante

**COMUNA POSTA CÎLNĂU**, cu sediul în județul Buzău, comuna Posta Calnau, telefon: 0238/ 521102, fax: 0238/521873, cod fiscal: 3724520, reprezentată prin **MUNTEANU SORIN- Primarul Comunei Posta Cîlnău**, reprezentantul legal al proiectului, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

**ASOCIEREA SC ALMA CONSULTING SRL (lider asociere și asociat 1) – FLUM - ING d.o.o. Croatia (asociat 2)**, cu sediul declarat la domiciliul liderului de asociere, respectiv: adresa sediu: Str. Poienitei, nr. 4/1, Municipiul Focsani, județul Vrancea; telefon/fax: 0237238577; număr de înmatriculare J39/111/1992; cod fiscal: RO 1444788; reprezentată prin SC ALMA CONSULTING SRL (lider asociere și asociat 1), respectiv **ALEXANDRU MANTA VIORICA -Administrator** în calitate de prestator, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului contract

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de **SERVICII DE ELABORARE DOCUMENTATIE DE PROIECTARE FAZA PROIECT TEHNIC SI ASISTENTA TEHNICA PE TOATA PERIOADA EXECUTIEI LUCRARILOR PENTRU INVESTITIA: „EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI INFIINTARE SISTEM DE CANALIZARE IN COMUNA POSTA CILNAU, JUDETUL BUZAU”.**

1.2 Se solicită elaborarea următoarelor faze de proiectare, în 3 exemplare originale, 1 exemplar copie + pe suport electronic ( în format PDF):

1. *Proiect tehnic de execuție, Detalii de execuție PT, CS - caiete de sarcini, DTAC. Documentația va fi verificată de către verifcatori atestati conform domeniului proiectat.*
2. *Servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor.*

1.3. Prestatorul se obligă să presteze **SERVICII DE ELABORARE DOCUMENTATIE DE PROIECTARE FAZA PROIECT TEHNIC SI ASISTENTA TEHNICA PE TOATA PERIOADA EXECUTIEI LUCRARILOR PENTRU INVESTITIA: „EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI INFIINTARE SISTEM DE CANALIZARE IN COMUNA POSTA CILNAU, JUDETUL BUZAU”**, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, corespunzător caietului de sarcini și ofertei depuse.

1.4. Documentația tehnico-economică va fi întocmită în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor de proiectare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale Legii



nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții precum și cele ale Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții.

1.5. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de **SERVICII DE ELABORARE DOCUMENTAȚIE DE PROIECTARE FAZA PROIECT TEHNIC SI ASISTENȚA TEHNICĂ PE TOATA PERIOADA EXECUTIEI LUCRARILOR PENTRU INVESTIȚIA: „EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI INFIINTARE SISTEM DE CANALIZARE IN COMUNA POSTA CILNAU, JUDETUL BUZAU”.**

1.6. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului.

## 2. PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de 1.305.000 lei fără TVA, la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, defalcat astfel:

- elaborare proiect tehnic+caiete de sarcini +detalii de execuție+ DTAC = 1.000.000 lei fără TVA;

- verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție = 15.000 lei fără TVA;

- asistenta tehnica din partea proiectantului = 290.000 lei fără TVA.

2.2.Sursa de finanțare a serviciilor de proiectare este asigurată din bugetul Fondului de Dezvoltare și Investiții.

## 3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata de valabilitate a contractului de servicii este de la data semnării până la data recepției lucrărilor la terminarea execuției obiectivului de investiții.

3.2.Durata de elaborare a documentațiilor de proiectare este diferită de durata contractului și este de **maxim 60 zile de la emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor.**

## 4. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

„**Părțile contractante**” sunt achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

„**Achizitor**” - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu autoritatea contractantă/entitatea contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

„**Prestator**” - este persoana juridică/ fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului.

„**Contract**” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numită achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor lor asumate prin contract;

„**Prețul Contractului**” - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;

„**Standard**” - orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate.



**“Specificații tehnice”** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante.

**” Forța majoră”** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

**„Asistența tehnică”** – înseamnă asistența tehnică acordată de proiectant pe durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală a acestora.

**“ Subcontractant”** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

**“Penalitate contractuală”** - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, sau îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract(majorări de întârziere și/sau daune-interese).

**“Proiect”** – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor de proiectare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

**“Proiectant”** – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.

**“Obiectiv de investiții”** – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă.

**„ Zi „-** zi calendaristică; an - 365 de zile.

## **5. APLICABILITATE SI INTERPRETĂRI**

5.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

## **6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

6.1. Documentele contractului cuprind:

1. Prezentul contract de achiziție de servicii și
2. Anexele contractului
  - a) caietul de sarcini,
  - b) documentele de calificare,
  - c) propunerea tehnică,
  - d) propunerea financiară,



- e) garanția de bună execuție a contractului,
- f) acordul de asociere,
- i) graficul de îndeplinire a contractului.

6.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **7. STANDARDE**

7.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

## **8. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC**

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

## **9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

9.1. În relația dintre părți, prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către achizitor, dată la care devin proprietatea acestuia.

9.2 De la data aprobării și recepționării de către achizitor, prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

9.3. Se consideră că (prin semnarea contractului) prestatorul autorizează achizitorul să copieze, să folosească și să transmită documentele de proiectare elaborate/alte documente de către prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

9.4. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.5. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de alta natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.6. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către achizitor.

## **10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI DE SERVICII**

10.1. (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului conform legii și prezentului contract pentru realizarea corespunzătoare a contractului, în termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.



(3) Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea serviciilor, de către acesta și remedierea/completarea documentației ori de câte ori a intervenit această necesitate.

(4) Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar prestatorul nu este îndreptățit la aceasta, cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, prestatorul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când serviciile vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin caietul de sarcini.

(5) În cazul în care se prelungeste durata contractului prin act aditional, corespunzător se prelungeste și durata garanției de bună execuție cu cel puțin durata actului aditional. În acest sens, prestatorul va prezenta garanția cu noua durată, în termen de 5 zile de la semnarea actului aditional. În caz contrar, contractul se considera încetat de plin drept.

10.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului de servicii reprezintă **10% din valoarea contractului fără TVA**, și se va constitui în una din următoarele variante:

a) prin virament bancar sau,

b) printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

(2) În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la alin. (1), lit. a) nu acoperă toată perioada de valabilitate a contractului, prestatorul are obligația prelungirii acestuia cu 5 zile înainte de data de expirare.

(3) Restituirea garanției de bună execuție a contractului se va realiza în conformitate cu prevederile art. 42 din HG nr. 395/2016.

10.3. Achizitorul va executa garanția de bună execuție, în eventualitatea în care:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție, așa cum este prevăzut la pct. 10.1.(5), situație în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentației de proiectare în termenele prevăzute în caietul de sarcini/instrucțiuni/procese verbale etc.

(c) oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului.

## 11. RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni ale proiectului care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale achizitorului.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Echipa de proiectanți elaboratori ai Proiectului Tenhic asigura, pe întreaga durată a perioadei de execuție a lucrărilor, asistența pentru toate specialitățile.

11.2. (1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(2) Documentația tehnico-economică va fi întocmită în conformitate cu prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor de



proiectare aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii.

11.3. Potrivit Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile ce decurg din conținutul contractului cât și a prevederilor legale în vigoare, prestatorul are cel puțin următoarele obligații și răspunderi:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiect și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectului tehnic elaborat în fața specialiștilor verificali de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate atât de către verificali, cât și de achizitor;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor precum și documentația privind post utilizarea construcțiilor daca s-a stabilit astfel;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinante pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina prestatorului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificali de proiecte atestați, la cererea achizitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

11.4. Prestatorul va respecta prevederile prezentului contract, precum și cele ale legislației specifice, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

11.5. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului contract, inclusiv dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale achizitorului. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 2 zile lucrătoare și după caz, nu vor pune achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

11.6. Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor și alte standarde menționate în caietul de sarcini. Actele normative vor fi cele în vigoare la data încheierii contractului.

11.7. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificali proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului, în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

11.8. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu caietul de sarcini, parte integrantă a acestui contract.

## **12. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI**

12.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.



12.2. Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea sa și de care depinde îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

12.3. Achizitorul are obligația de a furniza prestatorului toate autorizațiile și avizele pe care le deține, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în caietul de sarcini.

12.4. Achizitorul va asigura asistență, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

### **13. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

13.1. Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

13.2. Achizitorul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/întocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele din caietul de sarcini/documentația de atribuire. Verificările efectuate periodic, vor fi în concordanță cu graficul convenit, după caz. Acestea se pot numi verificări pe parcurs și se vor concretiza prin întocmirea unui proces verbal în care se va menționa rezultatul verificărilor, inclusiv eventuale recomandări.

13.3. În cazul în care reprezentanții achizitorului însărcinați cu verificările conform pct.13.2 de mai sus constată că serviciile nu au fost prestate sau documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările achizitorului și prevederile contractului, vor consemna aspectele semnalate în procesul verbal menționat la pct. 13.2 și îl vor notifica în mod corespunzător pe prestator, stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

13.4 Verificarea finală și recepția proiectului se vor face ulterior verificării de conformitate prevăzută la pct. 13.2 și verificării tehnice prevăzută la pct. 13.1, în cadrul unei comisii de proiectare al achizitorului, care se va organiza nu mai târziu de 30 de zile de la data convenită prin contract pentru predarea proiectului de către prestator în forma stabilită. În intervalul de la data predării proiectului și până la data întrunirii comisiei, achizitorul va realiza verificarea de conformitate, formulând întrebări de clarificare, transmise în scris prestatorului.

13.5 Comisia de receptie va stabili dacă proiectul este admisibil, admisibil cu obiecțiuni sau inadmisibil și va da un aviz în acest sens, iar achizitorul va aviza, va amâna avizarea și va da un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentației sau va respinge proiectul în condițiile prevăzute în contract.

13.6 Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

### **14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE**

14.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data/datele notificate pentru fiecare faza de proiectare, de către achizitor cu privire la începerea activității de servicii, în conformitate cu graficul convenit.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform pct. 3 din prezentul contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili prelungirea perioadei de prestare a serviciului

(3) Cu excepția prevederilor de la pct. 20, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor pct. 18.

14.3. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:



- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, în condițiile Legii 98/2016.

14.4 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, datorita unor evenimente dependente de acțiunile sale, acesta are obligația de a notifica achizitorul în timp util. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional, cu respectarea art.221-222 din Legea 98/2016.

14.5 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **15. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

15.1. Plata serviciilor se va efectua numai pentru activitățile confirmate de achizitor, pe baza facturii emise de prestator, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii și înregistrării facturii la sediul achizitorului și numai pentru documentațiile predate și serviciile de proiectare recepționate de comisia de recepție a achizitorului.

15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **16. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 - Pretul contractului nu se ajustează.

## **17. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE**

17.1 - Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

17.2 - Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

17.3 - Modificările contractuale convenite nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

## **18. PENALITĂȚI, DAUNE - INTERESE**

18.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate în perioadele prevăzute în contract, achizitorul poate percepe, ca penalități, în cuantum de 0,01% pe zi din valoarea contractului până la îndeplinirea obligației respective. Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii justificate a proiectului de către achizitor, termenul de predare a proiectului este depășit datorită revizuirilor necesare a fi operate. Penalitățile nu pot depăși valoarea contractului.

18.2. În situația în care se constată omisiuni din listele de cantități, neconcordanțe între listele de cantități și piesele desenate sau piesele scrise, neconcordanțe între documentația



tehnic-economică și situația din teren aspecte generatoare de costuri suplimentare, acestea se suportă de către prestator.

18.3. În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct.15, prestatorul poate solicita penalități, în cuantum de 0,01% pe zi aplicată la valoarea plății neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

18.4. Penalitățile datorate de către prestator se pot deduce din pretul contractului.

18.5 - Partea care invoca o cauza de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să se produca efectele.

18.6 - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între partile contractante.

18.7 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare prealabilă scrisă fără alte formalități și fără intervenția instanței, în cazul în care cealaltă parte intră în faliment sau este inițiată procedura de lichidare, dizolvare, sechestru sau insolvență de către creditorii, sau după caz, de însași partea respectivă, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită, predata și recepționată, până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **19. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI**

19.1 - Prezentul contract încetează prin ajungerea la termen, prin executarea, de către ambele părți, a tuturor obligațiilor ce le revin conform contractului, prin acordul părților sau ca urmare a dispariției, fără vina nici uneia dintre părți, a unui element esențial al contractului, astfel cum acesta este definit în legislația aplicabilă.

19.2 - În plus față de motivele de încetare a contractului menționate în prezentul contract, achizitorul are dreptul de a considera contractul ca reziliat, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără a fi necesară intervenția instanței de judecată, în cazul în care acesta:

a) intră în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

b) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la litera a);

c) cesionează drepturile stabilite prin contract fără să obțină, în prealabil acordul scris al achizitorului;

d) este afectat de transformări de ordin organizațional, prin care sunt modificate statutul juridic, obiectul de activitate sau controlul asupra sa, cu excepția cazurilor în care astfel de modificări sunt acceptate printr-un act adițional la prezentul contract;

e) este afectat de orice alte impedimente de ordin legal care împiedică executarea corespunzătoare a prezentului contract;

f) nerespectarea prevederilor art.10;

19.3 - În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării contractului.

19.4 - Achizitorul are dreptul de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde daune - interese, fără a fi necesară punerea în întârziere și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre următoarele situații:

a) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract;

b) prestatorul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, prin care se afectează prestarea corespunzătoare și în termenele prevăzute a serviciilor;

c) prestatorul a abandonat contractul.



19.5 - În oricare din situațiile de mai sus, achizitorul are dreptul de a finaliza serviciile fie direct, fie prin încheierea unor alte contracte/acorduri cu terțe părți, costurile respective fiind imputabile prestatorului.

19.6 - Imediat după primirea notificării de reziliere a contractului, prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a opri executarea obligațiilor sale de o manieră promptă și organizată, în așa fel încât costurile să fie minime.

19.7 - Achizitorul nu va fi obligat să efectueze nici o altă plată către prestator până la finalizarea serviciilor, după care are dreptul de a recupera de la prestator toate costurile suplimentare aferente prestării serviciilor respective, sau, după caz, va plăti prestatorului orice sume restante.

19.8 - În cazurile în care achizitorul consideră contractul reziliat pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare din partea prestatorului, va fi îndreptățit să perceapă de la prestator daune-interese, în cuantum de 1% din prețul contractului fără TVA, pentru fiecare zi rămasă de la data rezilierii contractului (exclusiv) până la data expirării perioadei de execuție a contractului (inclusiv), dar nu mai mult decât prețul contractului. Prestatorul nu are dreptul de a pretinde, în aceste situații, nicio altă sumă în afara celor datorate de achizitor pentru serviciile deja prestate.

19.9 - Prestatorul poate cere rezilierea contractului daca:

a) - achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta îl pune pe prestator în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) - achizitorul notifică prestatorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

19.10 - Rezilierea contractului pentru motivele menționate la punctul (19.9) se va notifica în scris părții contractante.

19.11 - Achizitorul va avea, până la data întreruperii și încetării contractului, aceleași obligații prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și recepționate până în acel moment.

19.12 - În cazul rezilierii contractului din vina prestatorului, achizitorul va stabili daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul și care se vor scădea din obligațiile de plată pe care achizitorul le are față de acesta la data întreruperii prestării serviciilor.

19.13 - În cazul în care nu se pot aplica prevederile punctului (19.12) recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale în vigoare la acea dată.

19.14 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

## **20. FORȚA MAJORĂ**

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.



20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

21.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, unde își are sediul achizitorul.

## **22. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **24. SUBCONTRACTAREA, TERT SUSȚINĂTOR**

24.1. Subcontractarea

24.1.1 La încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către achizitor a contractelor încheiate de către prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

24.1.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

24.1.3 Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către prestator în vederea obținerii acordului achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

24.1.4. În situația prevăzută la pct. 25.1.2., prestatorul poate înlocui/implica subcontractanți în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

24.1.5. În vederea obținerii acordului achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării;

- contractele de subcontractare încheiate între prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu, dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce



urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capacităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

241.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nicio situație răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

24.1.7. În vederea finalizării Contractului, achizitorul poate solicita în condițiile legislației achizițiilor publice, iar prestatorul se obligă să ceseze în favoarea achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, prestatorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație, contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nicio situație răspunderea prestatorului față de achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

24.2 Plata directă către subcontractanți

24.2.1 Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres aceasta opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice, iar prestatorul și-a dat acordul.

24.2.2. În aplicarea prevederilor pct. 25.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum, nu mai târziu de data încheierii contractului, sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

24.2.3 Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant, sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

24.2.4. În aplicarea prevederilor pct. 25.1.7 acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între achizitor, prestator și subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat achizitorului.

24.3. Terțul Susținător

24.3.1 Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător, în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, prestatorul consimte că achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

24.3.2 În cazul în care prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului, în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea prestatorului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

## **25. CESIUNEA SI NOVATIA**

25.1. - Intr-un contract de achizitie publica este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acel contract, cu exceptia cesiunilor prevazute in contract si actele normative in vigoare.

25.2. - Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.



## 26. COMUNICĂRI

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract conține un număr de 13 file, purtând semnătura și ștampila părților contractante.

Părțile au înțeles să încheie azi, **29.10.2019**, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**

**COMUNA POȘTA CILNĂU**



**Primarul Comunei Posta Cilnău,  
MUNTEANU SORIN.**

PRIMĂRIA POȘTA CILNĂU  
VIZAT PE **Vizat CFPP**  
FINANCIAR PREVENTIV

**DAVID TANȚA**  
**Compartiment contabilitate**

**Avizat pentru legalitate**

**ENACHE ANA**  
**Secretar Comuna Poșta Cilnău**

**Prestator**

**ASOCIEREA SC ALMA CONSULTING SRL**  
**(lider asociere și asociat 1)**  
**FLUM – ING d.o.o.**  
**(asociat 2)**

**prin lider asociere SC ALMA CONSULTING SRL-**

**Administrator,  
ALEXANDRU MANTA VIORICA**

