



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA POȘTA CÂLNĂU CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții**

„Proiect Tip-Construire creșă medie, sat Poșta Câlnău, comuna Poșta Câlnău, județul Buzău”

Consiliul Local al Comunei Poșta Câlnău, județul Buzău, întrunit în ședința ordinară din data de 19.04.2022;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Poșta Câlnău nr. 76/13.04.2022,

Raportul compartimentului de specialitate nr. 77/13.04.2022,

Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local nr. 78/13.04.2022

Adresa nr.10331/CNI/02.03.2022, Direcția Promovare Investiții, Departamentul Promovare Investiții Învățământ, Cultură și Alte Obiective.

Observațiile compartimentului juridic din cadrul CNI înregistrate la U.A.T. cu nr. 3152/13.04.2022, referitoare la HCL nr.20/2022.

În conformitate cu prevederile:

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului teren intravilan, situat în satul Poșta Câlnău, comuna Poșta Câlnău, județul Buzău și aflat în administrarea Consiliului local Poșta Câlnău, teren aferent în suprafață de 4408 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 24912, Nr. topo 24912, liber de orice sarcini în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect Tip-Construire creșă medie, sat Poșta Câlnău, comuna Poșta Câlnău, județul Buzău”

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, „CNI”-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Poșta Câlnău, județul Buzău a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Poșta Câlnău, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Poșta Câlnău se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 6. Hotărârea Consiliului Local nr. 20/02.03.2022 se abrogă.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Poșta Câlnău și prefectului județului Buzău și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet

www.comunapostacalnau.ro

POȘTA CÂLNĂU

Nr. 24 /19.04.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
DEDU RAZVAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
ENACHE ANA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Poșta Câlnău, în ședința ordinară din data de 19.04.2022, cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de _____ voturi „pentru”, _____ „abțineri” _____ voturi “împotriva”, din numărul total de 15 consilieri în funcție și _____ consilieri prezenți la ședință