



Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN  
MOISE CRISTIANA;  
SAVA CONSTANTIN;  
i SAVA STEFANA;  
NICA MARIANA, CNP

Subsemnatul/Subsemnata 1), SAVA ILEANA, CNF  
avand adresa de comunicare in: localitatea POSTA-CALNAU, str., nr.,  
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul BUZAU, codul postal  
e - mail, tel.

vand teren agricol in extravilan, in suprafata de 0,1000 (ha), la pret de  
1000 (lei)2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

CONTRACT VANZARE - CUMPARARE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta (**)	OI
	Orasul/ Judetul/ Comuna (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	POSTA- CALNAU	0,1000	23090	23090	59	-	VIE	
Verificar primarie 4)								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt, reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit  
SAVA ILEANA; MOISE CRISTIANA; SAVA STEFANA;  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 03.08.2021

- Note:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile. Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 1) Se va complete in cifre si litere.



ANEXA 1C

la normele metodologice

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

- Model -

Județul BUZĂU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială PRIMARIA POSTA CALNAU	Nr. <u>322</u> din <u>05.08.2021</u> ..... (* )

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 321/05.08.2021 depuse de SAVA ILEANA, MOISE CRISTIANA, SAVA STEFANA, SAVA CONSTANTIN, NICA MARIANA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
3.		
4.		

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse

vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.



Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	SANDU VASILE FLORIN	a
2.	SANDU IONUT AURAS	a
3.	NICA ION LIVIU	a
4.	SAVA DANIELA MIHAELA	a
5.	SAVA LIVIU NICOLAE	a
6.	MOISE CRISTINEL STEFAN	
7.	MOISE CLAUDIA	
8.	MARES ELENA MADALINA	
9.	CHIRIAC GEORGIANA	

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul



1.		
2.		
...		

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

**5. preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

8

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.	MOST . DEF. VASILATOS GHEORGHE	
2.	MOST.DEF. NECULA ION	

7. **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

PRIMAR,  
MUNTEANU SORIN



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL UAT

ENACHE ANA



ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul ^(*) BUZAU	Registru] de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. 233 din 05.08.2021
(*)PRIMARIA POSTA CALNAU	(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MOST. DEF NECULA ION , CNP/CIF .....în calitate de preemtor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ..... județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. .... din data de ..... depusă de SAVA ILEANA , MOISE CRISTIANA , SAVA STEFANA , SAVA CONSTANTIN , NICA MARIANA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,10 (ha), nr. Cadastral 23090 nr. carte funciară 23090, nr. Tarla 59 nr. parcelă ..... categorie de folosință VIE, la prețul de 1000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Posta Calnau , județul BUZAU

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL UAT

MUNTEANU SORIN

ENACHE ANA 





ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul ^(*) BUZAU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. 334 din 05.08.2020
(*)PRIMARIA POSTA CALNAU	.....
	(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MOST. DEF VASILATOS GHEORGHE , CNP/CIF ..... în calitate de preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ..... județul/sectorul ..... codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. .... din data de ....., depusă de SAVA ILEANA , MOISE CRISTIANA , SAVA STEFANA , SAVA CONSTANTIN , NICA MARIANA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,10 (ha), nr. Cadastral 23090 nr. carte funciară 23090, nr. Tarla 59 nr. parcelă ....., categorie de folosință VIE, la prețul de 1000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Posta Calnau , județul BUZAU

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL UAT

MUNTEANU SORIN

ENACHE ANA 

