

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), BRĂTUȘ STANCU....., CN [REDACTED]  
 având adresa de comunicare în: localitatea POSTA CILNĂU, str.....  
 bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul BUZĂU....., codul postal .....,  
 e – mail ....., tel. ....

vând teren agricol în extravilan, în suprafața de 0,1100 (ha), la preț de  
3000 (lei)<sup>2</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

VÂNZARE - CUMPARARE.....

Date privind identificarea terenului

Identificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Obs.
	Orasul/ Județul/ Comuna (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	POSTA CILNĂU	0,1100	25027	25027	59		VIE	
Verificare primărie 4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt, reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

BRĂTUȘ STANCU / RINCOȘ MIHAI-EMILIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnatura [Signature] RINCOȘ MIHAI EMILIAN

Data 09.08.2022

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 1) Se va completa în cifre și litere.

## ANEXA 1C

la normele metodologice

**LISTA****preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

- Model -

Județul BUZAU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială PRIMARIA POSTA CALNAU	Nr. ....390.....din...10.08.2022 ..... (* )

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 389/10.08.2022 depuse de BRĂTUȘ STANCA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**I. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	BRĂTUȘ ȘTEFAN	POSTA-CALNAU
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

**4. preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/	Adresa domiciliu

	alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	/ reședință /sediul
1.		
2.		

**5. preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

**6. preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresa domiciliu / reședință /sediul
----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

1.

RÎNCIOB MIHAI-EMILIAN

POSTA-CALNĂU

	precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

**7. preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

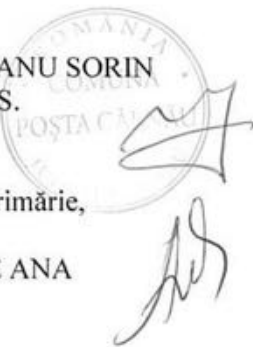
Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

Primar,

MUNTEANU SORIN  
L.S.

Secretar primărie,

ENACHE ANA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.