

110
3
Zona 11 05 2021

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Dacur Dumitru,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea P. Călnău, str.
..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Buzău....., codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,45 (ha), la prețul de (*) 7000 (lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: C.V.C.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	OBS
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Sata Călnău jud. Buzău</u>	<u>0,45</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>36/2</u>	<u>61</u>	<u>Arașii</u>	
Verificat de primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Dacur Dumitru
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]
.....

L.S.
Data 11.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul ^(*) BUZĂU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.111.....din 11.05.2021.....
COMUNA POȘTA CALNĂU	(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de DOCUZ DUMITRU calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	DOCUZ CĂTĂLIN	str. 7
2.	DINU CAMELIA	str. 1
3.	DOCUZ ION	str. 7
4.	DINU RALUCA	str. 1
5.	DINU ALEXANDRA	str. 1
6.	TANASE MARIN	sat.

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	MOȘT. DEF. DAVID P.	-vecin
2.	MOȘT. DEF. DINICU D.	-vecin
3.	S.C. COSMO 2001 SRL	-arendas, sta. Nuculeu,
4.		M. F, com. Fărmești
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/	Adresa domiciliu / reședință /sediu

	persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	reședință /sediul
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

Primar,
...MUNTEANU SORIN.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
...ENACHE ANA.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. .120. din 11.05.2021 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor def. Dinicu D., în calitate de preemptori vecini, oferta de vânzare nr. 110 din data de 11.05.2021 depusă de Docuz Dumitru, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,45 (ha), nr. cadastral , nr. carte funciară. , nr. tarla. 36/2, nr. parcelă , categorie de folosință arabil, la prețul de 7000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.

PRIMAR,

MUNTEANU SORIN



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T,

ENACHE ANA



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. . 21 din 11.05.2021(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor def. David P., în calitate de preemptori vecini, oferta de vânzare nr. 110 din data de 11.05.2021 depusă de Docuz Dumitru, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,45 (ha), nr. cadastral, nr. carte funciară., nr. tarla. 36/2, nr. parcelă, categorie de folosință arabil, la prețul de 7000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T,

MUNTEANU SORIN



ENACHE ANA