

CONFORM CU ORIGINALUL



PRIMĂRIA POȘTA CĂLNAU
JUD. BUZĂU
INTRARE Nr. 124
IESIRE 3
Ziua 12 Luna 05 Anul 2021

- Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}, BIS. CEAMU CONSTANTIN ADRIAN,

....., având adresa de comunicare în: localitatea BUZĂU, str.

....., sc., et., ap., județul/sectorul

....., codul poștal, e-mail, tel. 0744.21.52.4 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,52 (ha), la prețul de (*) 150000 (lei)

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorія de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BUZĂU</u> <u>BUZĂU</u>	<u>3,52</u>			<u>3411</u>	<u>2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat de primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
BIS. CEAMU CONSTANTIN ADRIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura BIS

L.S.
Data 11.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

CONFORM
ORIGINALULUI

Tauag



LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul ^(*) <i>BUZĂU</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>COMUNA POȘTA CĂLNĂU</i>	Nr. <i>125</i>din... <i>12.05.2021</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	<i>BISCEANU NICOLAE</i>	<i>str.</i>
2.	<i>BISCEANU MARINELA</i>	<i>str.</i>
3.	<i>PLOPESANU AURELIA</i>	<i>str.</i>
4.	<i>NEACȘU ROXANA</i>	<i>Pop</i>
5.	<i>FRASINEANU ALMA</i>	<i>str.</i>
6.	<i>PLOESANU GABRIEL AUREL</i>	<i>str.</i>
	<i>BISCEANU VĂCĂRIȚĂ</i>	<i>str.</i>

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

*de
3,2
10
1*

CONFORM CU
ORIGINALUL



Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Moșt. Nel. Tinindel N.	
2.	Moșt. Nel. Andromache Ileana	
3.	S.C. Bășcanu Farming SRL - arendaș - str. UNIRII S. M. I.	
4.		Sudeti, Buzău
5.		
6.		

CONFORM CU
ORIGINALUL



4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/	Adresa domiciliu /
----------	---	--------------------------

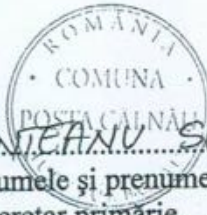
CONFORM CUI
ORIGINALUL



	persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	reședință /sediul
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

Primar, 
.....MUNTEANU SORIN.....
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie,
.....ENACHE AXA.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Jucuz



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau

Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta
Calnau

Nr. ... *135* ... din *12.05.2021* (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor def. Tirindel N. în calitate de preemptori, oferta de vânzare nr. 124 din data de 12.05.2021, depusă de Biscéanu Constantin Adrian, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,52 (ha), nr. cadastral , nr. carte funciară. , nr. tarla.34/1, nr. parcelă 2, categorie de folosință arabil, la prețul de 75.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.

PRIMAR,

MUNTEANU SORIN



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA


Enache Ana



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. ...136... din 12.05.2021(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor def. Andronache Ileana în calitate de preemptori, oferta de vânzare nr. 124 din data de 12.05.2021, depusă de Biscianu Constantin Adrian, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,52 (ha), nr. cadastral , nr. carte funciară. , nr. tarla.34/1, nr. parcelă 2, categorie de folosință arabil, la prețul de 75.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.

PRIMAR,

MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

