

111:407
12.11.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
ENACHE NICOLEȚA - GABRIELA

Subsemnatul/Subsemnata **ENACHE ION** CN
localitatea **POȘTA - CĂLNĂU** str. **ȘCOLII** nr.
... ap. județul/sectorul **BUZEĂU** ...
074471537 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3 ha 52** ... (ha), la prețul de
(*) **103.807,20**. (lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele: **VÂNZARE - CUMĂRARE**
Date privind identificarea terenului

... et.
e-mail: **loabi-nicoleta@enache.roymail.com**
tel: **074471537**

Informații privind amplasamentul terenului

| Specificare | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | Categoria de folosință (**) | Observații |
|---|------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------------------|------------|
| Se completează de către vânzător. Verificat primărie ¹⁾ | BUZEĂU / POȘTA CĂLNĂU | 3 ha 52 | 24806 | 24806 | 34/1 | 2 | ARABIL | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ENACHE NICOLEȚA - GABRIELA
ENACHE ION
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
L.S.
Data **11.11.2021**
NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2

111-408

 12-11-2021

ANEXA IC

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

| | |
|--|---|
| Județul BUZAU | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială PRIMARIA POSTA CALNAU | Nr.408.....din.....12-11-2021 (*) |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 408/12-11-2021 depuse de Enoche Nicolete-Gebrielle Enoche For în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului | Adresa domiciliu / reședință /sediul |
|----------|---|---|
| 1. | Enoche Ghraude | ca |
| 2. | Enoche Leonide | - |
| 3. | Enoche Nicolae | - |
| 4. | Enoche Constantin | Pa |
| 5. | Angel Vintila | sa |
| 6. | Angela Vorlicu | - |
| 7. | Dana Dana Litiano | Bu |
| 8. | | ua |
| 9. | Teodora Carmen Florentina | s |
| 10. | | |
| 11. | | |
| 12. | | |

11
 cadet
 14
 VII
 2

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului | Adresa domiciliu / reședință /sediul |
|----------|---|--|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului | Adresa domiciliu / reședință /sediul |
|----------|---|--|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/ | Adresa domiciliu |
|----------|-------------------------------------|---------------------|
| | | |

| | | |
|----|--|---------------------------|
| | alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | / reședință /sediul |
| 1. | | |
| 2. | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| | | |
|----------|--|--|
| Nr. Crt. | Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu / reședință /sediul |
| 1. | | |
| 2. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| | | |
|----------|--|--|
| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, | Adresa domiciliu / reședință /sediul |
|----------|--|--|

| | | |
|----|--|--|
| | precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |
| 1. | | |
| 2. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. Crt. | Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu / reședință / sediu |
|----------|--|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |



Secretar primărie,

ENACHE ANA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.