


OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata PISLARU ADRIANA, d
 adresa de comunicare în: localitatea POȘTA, str.
 bl. .../1/..., sc., et. 4, ap. 20, județul/sectorul ... (BUZĂU)
 codul poștal, e-mail, tel. vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 2,65 (ha), la prețul de (*) 16000 (lei) șaisprezece mii lei.
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:,
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>POSTA CĂLNĂU BUZĂU</u>	<u>2,65</u>	<u>24835</u>	<u>24835</u>	<u>33/6</u>	<u>13</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
P. I. SCARU ADRIANA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

 L.S.
 Data 15.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primaria Posta Calnau	Nr. 45 din ... 15.02. 2022
	(*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 44/15.02.2022 depuse de PISLARU AURELIA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Pislaru Florin	
2.	Pislaru Cornel	
3.	Craciun Cristina Elena	
4.	Tudorie Viorica	
5.	Nitescu Iolanda Adriana	
6.		
7.		
8.		
9.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Tudorie Dumitru Laurentiu	E s
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Tintareanu D.	
2.	Most. Def. Musat Radu	
3.		
4.		
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

Primar,
Munteanu Sorin

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general delegat al primarului,
Enache Ana

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 53/15.02.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Tintareanu D., oferta de vânzare nr. 44 din data de 15.02.2022 depusă de Pislaru Aurica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,65 ha, nr. cadastral 24835, nr. carte funciară 24835, nr. tarla 33/6, parcela 13, categorie de folosință arabil, la prețul de 16.000 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.

PRIMAR,

MUNTEANU SORIN



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. 54/15.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) most. Def. Musat Radu, in calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 44 din data de 15.02.2022 depusă de Pislaru Aurica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,65 ha, nr. cadastral 24835, nr. carte funciară 24835, nr. tarla 33/6, parcela 13, categorie de folosință arabil, la prețul de 16.000 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.

PRIMAR
ROMANIA
COMUNA
POSTA CALNAU
JUDEȚUL BUZĂU
MUNTEANU SORIN



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T,

ENACHE ANA

