

- Formular pentru persoane fizice -

INTRARE
TESARE Nr. 193
Ziua 27 Luna 05 Anul 2021

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ DAVID ION CNP

a. BUZĂU

nr.

, județul/sectorul

BUZĂU

codul poștal

e-mail

tel. 0728600544

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 995 mp (ha),
la prețul de 25.000 (douăzeci și cinci mii lei) (lei)²⁾

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

cont de decontare
anunț

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județului (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	POSTA CĂILOR BUZĂU	995 mp	20930	20930	40	-	ARABOZ	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, DAVID ION
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 25-05-2021

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)	Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială		Nr.194.....din.27.05.2021...
(*) Primaria Posta Calnau		(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.193..... depuse de DAVID ION, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	ION EMILIA CATALIXIA	co
2.	ION ALEXANDRU	co
3.	BALAS TATIANA	s
4.	DAVID CONSTANTIN	co
5.	SMRECU MARIA	ce
6.	DAVID PETRUS	c
7.	DAVID ION	d
8.	SORCAN ROZALIA	d
9.	SIMIONESCU-SMRECU LIANA	d

la, m. 6

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	RADU CONSTANTIN	—
2.	MOST. NEF. TIRXIDEI	—
3.	S NICOLAE	
4.		
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume	Adresa
----------	-----------------	--------

	persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

Primar,
...MUNTEANU...
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
...ENACHE...
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 202 din 27.05.2021
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului David Petrus, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 193, din data de 27.05.2021 depusă de David Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0995 (ha), nr. cadastral 20930, nr. carte funciară 20930, nr. tarla 40, nr. parcelă, categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T,

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. 203 din 27.05.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului David Ion, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 193, din data de 27.05.2021 depusă de David Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0995 (ha), nr. cadastral 20930, nr. carte funciară 20930, nr. tarla 40, nr. parcelă, categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.

PRIMAR
ROMANIA
COMUNA
MUNTEANU SORIN
JUDEȚUL BUZĂU



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T,

ENACHE ANA



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. 204 din 27.05.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Solcan Rozalia, în calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 193, din data de 27.05.2021 depusă de David Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0995 (ha), nr. cadastral 20930, nr. carte funciară 20930, nr. tarla 40, nr. parcelă, categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T,

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. 205 din 27.05.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Simionescu-Smreciu Liliana, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 193, din data de 27.05.2021 depusă de David Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0995 (ha), nr. cadastral 20930, nr. carte funciară 20930, nr. tarla 40, nr. parcelă, categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.

PRIMAR,
COMUNA
POSTA CALNAU
JUDEȚUL BUZĂU

MUNTEANU SORIN



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. 206 din 27.05.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Radu Constantin, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 193, din data de 27.05.2021 depusă de David Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0995 (ha), nr. cadastral 20930, nr. carte funciară 20930, nr. tarla 40, nr. parcelă, categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. 207 din 27.05.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. Def. Tirindel Nicolae, în calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 193, din data de 27.05.2021 depusă de David Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0995 (ha), nr. cadastral 20930, nr. carte funciară 20930, nr. tarla 40, nr. parcelă , categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Calnau, județul Buzau.

PRIMAR
COMUNA
MUNTEANU SORIN
JUDEȚUL BUZĂU



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

