

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr. 275 din 30 / 05 / 2022

Subsemnatul/Subsemnata 1), **CHIAGA ILEANA**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea **POSTA CALNAU**, STR. - , NR. - , BL. - , SC. - , ET. - , AP.-, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.15** (ha), la la prețul de **1650 lei (omiesasesutecincizelei)** (*)

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind terenul							
	Orașul Comuna Județul	Suprafața -Ha-	Număr Cadastral	Număr Carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	observații
Se completează de către vânzător	POSTA CALNAU, BUZAU	0.15	24948	24948	3	-	ARABIL	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGOITA IULIUS-PAUL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 25.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr.276.....din...30.05.2022
(*) Primaria Posta Calnau (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 275 depusa de Chiaga Ileana în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Chiaga Daniel	-
2.	Chiaga Gelu	-
3.	Chiaga Cristina	-
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.	Negoita Iulius Paul	E A
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		



Primar,
MUNTEANU SOREL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general delegate al primăriei,
ENARTE A.N.A.
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 278/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Chiaga Daniel, în calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 275 din data de 30.05.2022 depusă de Chiaga Ileana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24948, nr. carte funciară 249498, nr. tarla 3, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 279/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Chiaga Gelu, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 275 din data de 30.05.2022 depusă de Chiaga Ileana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24948, nr. carte funciară 249498, nr. tarla 3, categorie de folosință arabil, la preț de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU-SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 280/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Chiaga Cristina, în calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 275 din data de 30.05.2022 depusă de Chiaga Ileana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24948, nr. carte funciară 249498, nr. tarla 3, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. 281/30.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(cî) Negoita Iulius Paul, domiciliat în Buzau, str. Razboieni, nr. 5A, în calitate de preemtor arendas, oferta de vânzare nr. 275 din data de 30.05.2022 depusă de Chiaga Ileana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24948, nr. carte funciară 249498 nr. tarla 3, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr. 239 din 30 / 05 / 2022

Subsemnatul/Subsemnata 1), **ION MARIA, CI** având adresa de comunicare în: localitatea **ALICENI, COM. POSTA CALNAU**, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.07** (ha), la la prețul de **771.80** lei (saptesutesaptezecisiunuleisioptzecidebani) (*)

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind terenul							
	Orașul Comuna Județul	Suprafața -Ha-	Număr Cadastral	Număr Carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	observații
Se completează de către vânzător	POSTA CALNAU, BUZAU	0.07	24939	24939	40/2/2	-	ARABIL	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
NEGOITA IULIUS-PAUL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 15.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. <u>240</u> din <u>30.05.2022</u>
(*) Primaria Posta Calnau (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 239 depusa de Ion Maria în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Ion Rodica	Sat. Suditi, Posta Calnau
2.	Ion Cristina	Sat. Suditi, Posta Calnau
3.	Musat Ana	Sat. Suditi, Posta Calnau
4.	Ungureanu Elena Claudia	Sat. Suditi, Posta Calnau
5.	Musat Ioan Daniel	Sat. Suditi, Posta Calnau
6.	Musat Maria Delia	-
7.		
8.		
9.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Negoita Iulius Paul	B
2.		A
3.		
4.		
5.		
6.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		



Primar

MONTETOU ȘORLU *[Signature]*
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general delegate al primăriei,

EN. A. E. ANA *[Signature]*
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 259/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Negoita Iulius Paul, domiciliat în Buzau, str. Razboieni, nr. 5A, în calitate de preemtor arendas, oferta de vânzare nr. 239 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 ha, nr. cadastral 24939, nr. carte funciară 24939, nr. tarla 40/2/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 771.80 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.

PRIMAR,



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 242/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Ion Rodica, domiciliată în sat. Suditi, str. Mioritei, nr. 21, com. Posta Calnau, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 239 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 ha, nr. cadastral 24939, nr. carte funciară 24939, nr. tarla 40/2/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 771.80 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 243/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Ion Cristina, domiciliata în sat. Suduți, str. Mioritei, nr. 21, com. Posta Calnau, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 239 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 ha, nr. cadastral 24939, nr. carte funciară 24939, nr. tarla 40/2/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 771.80 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 244/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Musat Ana, domiciliata în sat. Suditi, str. Unirii S., nr. 42, com. Posta Calnau, în calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 239 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 ha, nr. cadastral 24939, nr. carte funciară 24939, nr. tarla 40/2/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 771.80 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau

Registrul de evidență

Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau

Nr. 245/30.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Ungureanu Elena Claudia, domiciliata în sat. Suditi, str. Mioritei, nr. 21, com. Posta Calnau, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 239 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 ha, nr. cadastral 24939, nr. carte funciară 24939, nr. tarla 40/2/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 771.80 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 246/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Musat Ioan Daniel, domiciliat în sat. Suditi, str. Unirii S., nr. 42, com. Posta Calnau, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 239 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 ha, nr. cadastral 24939, nr. carte funciară 24939, nr. tarla 40/2/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 771.80 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 247/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Musat Maria Delia, în calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 239 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 ha, nr. cadastral 24939, nr. carte funciară 24939, nr. tarla 40/2/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 771.80 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr. 249 din 30.05.2022

Subsemnatul/Subsemnata 1), ION MARIA, CNP : , având adresa de comunicare în: localitatea ALICENI, COM. POSTA CALNAU, JIUL - , NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AP.-, județul/sectorul BUZAU, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.17 (ha), la la prețul de 1874.35 lei (omioptsutesaptezecisipatruleisitreizeciscincibani) (*)

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind terenul							
	Orașul Comuna Județul	Suprafața -Ha-	Număr Cadastral	Număr Carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	observații
Se completează de către vânzător	POSTA CALNAU, BUZAU	0.17	24936	24936	10	-	ARABIL	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGOITA IULIUS-PAUL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data 25.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. <u>250</u> din <u>30.05.2022</u>
(*) Primaria Posta Calnau (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 249 depusa de Ion Maria în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul	
1.	Ion Rodica	Sat. Sudit	1. Posta Calnau
2.	Ion Cristina	Sat. Sudit	1. Posta Calnau
3.	Musat Ana	Sat. Sudit	n. Posta Calnau
4.	Ungureanu Elena Claudia	Sat. Sudit	1. Posta Calnau
5.	Musat Ioan Daniel	Sat. Sudit	n. Posta Calnau
6.	Musat Maria Delia	-	
7.			
8.			
9.			

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.	Negoita Iulius Paul	Buz
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		



Primar,

F. MINTETRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general delegate al primăriei,

ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 257/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Musat Maria Delia, în calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 249 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 ha, nr. cadastral 24936, nr. carte funciară 24936, nr. tarla 10, categorie de folosință arabil, la prețul de 1874,35 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 252/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Ion Rodica, domiciliata în sat. Suditi, str. Mioritei, nr. 21, com. Posta Calnau, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 249 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 ha, nr. cadastral 24936, nr. carte funciară 24936, nr. tarla 10, categorie de folosință arabil, la prețul de 1874,35 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 253/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Ion Cristina, domiciliata în sat. Suditi, str. Mioritei, nr. 21, com. Posta Calnau, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 249 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 ha, nr. cadastral 24936, nr. carte funciară 24936, nr. tarla 10, categorie de folosință arabil, la prețul de 1874,35 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 254/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Musat Ana, domiciliata în sat. Suditi, str. Unirii S., Nr. 42, com. Posta Calnau, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 249 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 ha, nr. cadastral 24936, nr. carte funciară 24936, nr. tarla 10, categorie de folosință arabil, la prețul de 1874,35 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANUȘORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 255/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Ungureanu Elena Claudia, domiciliata în sat. Suditi, str. Mioritei, nr. 21, com. Posta Calnau, în calitate de preceptor, oferta de vânzare nr. 249 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 ha, nr. cadastral 24936, nr. carte funciara 24936, nr. tarla 10, categorie de folosință arabil, la prețul de 1874,35 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 256/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Musat Ioan Daniel, domiciliat în sat. Sudții, str. Unirii S., nr. 42, com. Posta Calnau, în calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 249 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 ha, nr. cadastral 24936, nr. carte funciară 24936, nr. tarla 10, categorie de folosință arabil, la prețul de 1874,35 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ana", is written over the printed name "ENACHE ANA".

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 258/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Negoita Iulius Paul, domiciliat în Buzau, str. Razboieni, nr. 5A, în calitate de preemtor arendas, oferta de vânzare nr. 249 din data de 30.05.2022 depusă de Ion Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 ha, nr. cadastral 24936, nr. carte funciară 24936, nr. tarla 10, categorie de folosință arabil, la prețul de 1874,35 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr. 261 din 30 / 05 / 2022

Subsemnatul/Subsemnata 1), **MINDRUTA ION, CNP** , având adresa de comunicare
în: localitatea **SUDITI, COM. POSTA CALNAU, S1** BL. -, SC. -, ET. -, AP.-,
județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de **0.15 (ha)**, la prețul de **1650 lei (omiesasesutecincizecilei) (*)**

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind terenul							observații
	Orașul Comuna Județul	Suprafața -Ha-	Număr Cadastral	Număr Carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	
Se completează de către vânzător	POSTA CALNAU, BUZAU	0.07 0.08	24938	24938	17	-	ARABIL	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGOITA IULIUS-PAUL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 25.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- *4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primaria Posta Calnau	Nr. ...261...din...30.05.2022

	(*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 261 depusa de Mindruta Ion în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Mindruta Elena	F C S l, sat. Suditi, com. Posta
2.	Dragomir Maria	S com. Vadu Pasii
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Negoita Iulius Paul	Bu
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		



Primar

MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general delegat al primăriei,

ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 266/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Negoita Iulius Paul, domiciliat în Buzau, str. Razboieni, nr. 5A, în calitate de preceptor arendas, oferta de vânzare nr. 261 din data de 30.05.2022 depusă de Mindruta Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24938, nr. carte funciară 24938, nr. tarla 17, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU, SORIN

ENACHE ANA

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Registrul de evidență
Nr. 265/30.05.2022

Județul (*) Buzau

Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Dragomir Maria, domiciliată în Buzau, com. Vadu Pașii, sat. Scurtești, Str. Bobilor, nr. 1, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 261 din data de 30.05.2022 depusă de Mindruta Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24938, nr. carte funciară 24938, nr. tarla 17, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 266/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Mindruta Elena, domiciliata în Buzau, com. Posta Calnau, sat. Suditi, Fdt. Constitutiei, nr. 1, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 261 din data de 30.05.2022 depusă de Mindruta Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24938, nr. carte funciară 24938, nr. tarla 17, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr. 291 din 30 / 05 / 2022

Subsemnatul/Subsemnata 1), **OPREA GEORGETA, C** având adresa de comunicare în: localitatea **POSTA CALNAU, STR. -, NR. -, BL. -, SC. -, E.I. -, AP²-, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.15** (ha), la la prețul de **1650 lei (omiesasesutecincizelei) (*)****

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind terenul							
	Orașul Comuna Județul	Suprafața -Ha-	Număr Cadastral	Număr Carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	observații
Se completează de către vânzător	POSTA CALNAU, BUZAU	0.15	24943	24943	3	17	ARABIL	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGOITA IULIUS-PAUL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 25.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 187/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)	Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială		Nr.291.....din...30.05.2022
(*) Primaria Posta Calnau	 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 291 depusa de Oprea Georgeta în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Oprea Georgian Irinel	Sat. Suditi, s Calnau, jud. com. Posta
2.	Oprea Nicusor Daniel	Sat. Suditi, s Calnau, jud. com. Posta
3.	Oprea Sanda	Sat. Suditi, s Calnau, jud. com. Posta
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Negoita Iulius Paul	Buzău
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		



Primar,

Munțeanu Sorin
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general delegate al primăriei,

ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 297/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Negoita Iulius Paul, domiciliat în Buzau, str. Razboieni, nr. 5A, în calitate de preemtor arendas, oferta de vânzare nr. 291 din data de 30.05.2022 depusă de Oprea Georgeta, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24943, nr. carte funciară 24943, nr. tarla 3, parcela 17, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.

PRIMAR,



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 294/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Oprea Georgian Irinel, domiciliat în Buzau, com. Posta Calnau, sat. Suditi, str. Independentei, nr. 47, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 291 din data de 30.05.2022 depusă de Oprea Georgeta, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24943, nr. carte funciară 24943, nr. tarla 3, parcela 17, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 295/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Oprea Nicusor Daniel, domiciliat în Buzau, com. Posta Calnau, sat. Sudii, str. Independentei, nr. 47, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 291 din data de 30.05.2022 depusă de Oprea Georgeta, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24943, nr. carte funciară 24943, nr. tarla 3, parcela 17, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau

Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau

Registrul de evidență
Nr. 296/30.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Oprea Sanda, domiciliata în Buzau, com. Posta Calnau, sat. Suditi, str. Independentei, nr. 47, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 291 din data de 30.05.2022 depusă de Oprea Georgeta, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24943, nr. carte funciară 24943, nr. tarla 3, parcela 17, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr. 168 din 30 / 05 / 2022.....

Subsemnatul/Subsemnata 1), **TINTAREANU RALITA** având adresa de comunicare în: localitatea **POSTA CALNAU**, STR. -, NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AP.-, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.15** (ha), la la prețul de **1650 lei (omiesasesutecincizecilei) (*)**

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind terenul							observații
	Orașul Comuna Județul	Suprafața -Ha-	Număr Cadastral	Număr Carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	
Se completează de către vânzător	POSTA CALNAU, BUZAU	0.15	24949	24949	3	-	ARABIL	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGOITA IULIUS-PAUL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 25.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. 269 din 30.05.2022
(*) Primaria Posta Calnau (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 268 depusa de Tintareanu Ralita în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul	
1.	Tintareanu Cornel	Sat. Suditi,	com. Posta Calnau
2.	Tintareanu Didina	Sat. Suditi,	com. Posta Calnau
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Negoita Iulius Paul	Buzau
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		



Primar

MUNTEANU SOREIN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general delegate al primăriei,

ENACHE ANA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 271/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Tintareanu Cornel, domiciliat în Buzau, com. Posta Calnau, sat. Suditi, str. Independentei, nr. 42, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 268 din data de 30.05.2022 depusă de Tintareanu Ralita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24949, nr. carte funciară 24949, nr. tarla 3, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 272/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Tintareanu Didina, domiciliată în Buzau, com. Posta Calnau, sat. Suditi, str. Independentei, nr. 42, în calitate de preemptor, oferta de vânzare nr. 268 din data de 30.05.2022 depusă de Tintareanu Ralita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24949, nr. carte funciară 24949, nr. tarla 3, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.

PRIMAR,



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 273/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Negoita Iulius Paul, domiciliat în Buzau, str. Razboieni, nr. 5A, în calitate de preemtor arendas, oferta de vânzare nr. 268 din data de 30.05.2022 depusă de Tintareanu Ralita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 ha, nr. cadastral 24949, nr. carte funciara 24949, nr. tarla 3, categorie de folosință arabil, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr. 283 din 20/05/2022

Subsemnatul/Subsemnata 1), **CHIAGA ION, CNI** adresa de comunicare în:
localitatea **SUDITI, COM. POSTA CALNAU, STI** L. -, SC. -, ET. -, AP.-,
județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de **0.12** (ha), la la prețul de **1320 lei (omietreisutedouazecilei) (*)**

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind terenul							
	Orașul Comuna Județul	Suprafața -Ha-	Număr Cadastral	Număr Carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	observații
Se completează de către vânzător	POSTA CALNAU, BUZAU	0.12	24934	24934	18	309-312	VIE	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGOITA IULIUS-PAUL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 25.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primaria Posta Calnau	Nr. 284 din 30.05.2022
 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 283 depusa de Cheaga Ion în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Chiaga Maria	-
2.	Chiaga Claudia	-
3.	Chiaga Rodica	-
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Negoita Iulius Paul	Bu
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora


Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		


 Primar, MUNTEANU Sorinel
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general delegate al primăriei,
ENACHE ANA
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 286/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Chiaga Maria, în calitate de preceptor, oferta de vânzare nr. 283 din data de 30.05.2022 depusă de Cheaga Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,12 ha, nr. cadastral 24934, nr. carte funciară 24934, nr. tarla 18, parcelele 309-312, categorie de folosință vie, la prețul de 1320 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



MUNTEANU SORIN

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 287/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Chiaga Claudia, în calitate de preceptor, oferta de vânzare nr. 283 din data de 30.05.2022 depusă de Cheaga Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,12 ha, nr. cadastral 24934, nr. carte funciară 24934, nr. tarla 18, parcelele 309-312, categorie de folosință vie, la prețul de 1320 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	Nr. 288/30.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului(ei) Chiaga Rodica, în calitate de preemtor, oferta de vânzare nr. 283 din data de 30.05.2022 depusă de Cheaga Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,12 ha, nr. cadastral 24934, nr. carte funciară 24934, nr. tarla 18, parcelele 309-312, categorie de folosință vie, la prețul de 1320 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.



ENACHE ANA



NOTIFICARE PREEPTORI

Județul (*) Buzau	Registrul de evidență Nr. 289/30.05.2022
Unitatea administrativ - teritorială (*) Posta Calnau	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință nimitului(ei) Negoita Iulius Paul, domiciliat în Buzau, str. Razboieni, nr. 5A, în calitate de preemtor arendas, oferta de vânzare nr. 283 din data de 30.05.2022 depusă de Cheaga Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,12 ha, nr. cadastral 24934, nr. carte funciară 24934, nr. tarla 18, parcelele 309-312, categorie de folosință vie, la prețul de 1320 (lei), afișată la sediul Primăriei Posta Calnau, jud. Buzau.



SECRETAR GENERAL DELEGAT AL U.A.T.

ENACHE ANA