

16.174'
20.05.2021

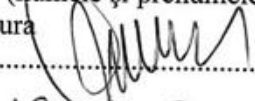
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TUDORACHE ALEXANDRINA,
E localitatea PUUCU BESI str., județul/sectorul
....., codul poștal, e-mail, tel. 0723271831
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1665 (ha), la prețul de (*) 25000 (lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: VÂNZARE - CUMPARARE
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>POSTA CALNAU SAT POTARNICHEȘTI</u>	<u>1665</u> sup	<u>22310</u>	<u>22198</u> <u>22310</u>	<u>77</u>		<u>ARABIL</u>	
Verificat de primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
TUDORACHE NICOLAE, 0723 271 831
(numele și prenumele în clar)

Semnătura


L.S.
Data 19.05.2021

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

ANEXA 1C

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul ^(*)	BUCUREȘTI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială		Nr.172....din....20.05.2021
(*) PRIMĂRIA LOU-POȘTA - CARHĂU		(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 171/20.05.2021 depuse de TUDORACHE ALEXANDRINA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	TUDORACHE CARMELIU	
2.	TUDORACHE NICOLAE	
...	TUDORACHE OCTAVIAN PETRĂSCHE ION - 12 ani SICRAN VOLUNT - 18 ani MĂRSOȘIN IOANITA - 18 ani	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/	Adresa domiciliu / reședință

	juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	/sediul
1.		
2.		
...		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	met def EHE CIRIACI	
2.	met def URSEA ADAM	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

MUNTEANU SORIN

Primar,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

EMACHE ANIA
.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul ^(*) <i>Buzau</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>Primărie Postă-Călugăre</i>	Nr. <i>123</i> din <i>10.05.2021</i>
	(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *notă difuzată ADAM* CNP/CIF (*), nr. înregistrare *123/20.05.2021* (***) în calitate de, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. *171* din data de *10.05.2021*, depusă de *INDRUCHE ALEXANDRU*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0.665* (ha), nr. cadastral *22310*, nr. carte funciară *22310*, nr. tarla *17* nr. parcelă, categorie de folosință *22310*, la prețul de *25.000* (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei *Postă-Călugăre*, județul *Buzau*

Primar,

A. Munteanu Sorin
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Enache Ana
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul ^(*) <i>Buzău</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>Primărie Postă-Calaceu</i>	Nr. <i>182</i> din <i>20.05.2021</i>
	(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *not. de l. EHE SIRIAN*, CNP/CIF (*), nr. înregistrare *1.22/20.05.2021* (***) în calitate de, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. *171* din data de *20.05.2021*, depusă de *INDUSTRIALIA ALEXANDRU*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *2.166.1* (ha), nr. cadastral *22310*, nr. carte funciară *22310*, nr. tarla *77* nr. parcelă, categorie de folosință *1.1.1.1* Da prețul de *25.000* (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei *Postă Calaceu*, județul *Buzău*.

Primar, *primaria calaceu.gov.ro*
EMILIANU SIRIAN
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
EMILCHE ANA
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

X/12. 156
20.05.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}, HAIICANEANU HADIANA
HATES LIVIU HIRCEA
CNP, având adresa de comunicare în: loc
nr., bl., sc. A, et., ap. 6, județului/sectorului
HARGHITA, codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la prețul de (*) 18000 (lei)
Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: VÂNZARE - CUHARARE.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință (**)	OBS
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>POSTA CICHAV</u>	<u>1,00</u>	<u>23148</u>	<u>23148</u>			<u>ARABIL</u>	
Verificat de primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

HAIICANEANU HADIANA, HATES LIVIU HIRCEA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

ANEXA 1C

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul BUZAU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială PRIMARIA POSTA CALNAU	Nr. ...156/... din...20.05.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 156/20.05.2021 depuse de MĂICUHEANU MARIANA OLIMPIA MIRCEA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	Dumitrescu Avodora	
2.	Tescosile Bianca	
3.		
4.	Pop Mariana	Cluj
5.		
6.	Mates Maria-Maria	
7.	Mates Sanda	
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		
...		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		
...		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/	Adresa domiciliu

	alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	/ reședință /sediul
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresa domiciliu / reședință /sediul
----------	--	--------------------------------------

	precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

Primar,

MUNTEANU SORIN
L.S.



Secretar primărie,

ENACHE ANA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA ID

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI



Județul ^(*)	BUTĂV	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială	PRIMĂRIA	Nr. 164	din 20.05.2021
(*)	POSTA-CARMANU	(*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *NOTA DE FONDURI ȘI PONDĂRI STEFAN*

CNP/CIF (*), nr. înregistrare 164 (**)

în calitate de V. R. C. I. A., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul postal e-mail tel.

Oferta de vânzare nr. 156 din data de 20.05.2021

depusă de *MARICARLEA MARIANA - SIMONA* privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *1,00* (ha), nr. cadastral *23.142*, nr. carte funciară *25198* nr. tarla *82/9* nr. parcelă *889*, categorie de folosință *ARABU* la prețul de *18.000* (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei *POSTA-CARMANU* județul *BUTĂV*.

Primar, *primar de cîmp și șahar, cîmp*

MUNTEANU SERGIU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

EMACHE ANA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

CONFORM CU ORIGINALUL



Județul ^(*)	BUZĂU	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	PRIMĂRIE POSTA - CARMOB	Nr. 165 din 20.05.2021	
			(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință URSA D-LEI CIRCULI ALEXANDRU CNP/CIF (*), nr. înregistrare 165 (**), în calitate de RECEN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul postal e-mail tel.

Oferta de vânzare nr. 156 din data de 20.05.2021, depusă de MĂICĂRĂȘU MARIANA - OLIMPIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,60 (ha), nr. cadastral 23.148, nr. carte funciară 23.148 nr. tarla 22/9 nr. parcelă 827 categorie de folosință ARABIC la prețul de 18.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei POSTA - CARMOB, județul BUZĂU.

Primar, PRIMĂRIE CIRCULI ALEXANDRU
 M. LUNTEANU SORIN
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
 EMILIE ANA
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.