

110.185
27.05.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MARSAI ALIAN,
vând adresa de comunicare în: localitatea RUHAU, str.
c., et., ap., județul/sectorul
RUHAU, codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), la prețul de (*) 20000 (lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: vânzare cu preț,
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>POSTA CĂLHAI</u>	<u>1,50 ha</u>	<u>23267</u>	<u>23267</u>	<u>73</u>	<u>831</u>	<u>arabil</u>	
Verificat de primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Liana Maria Alidaki
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 26.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

ANEXA IC

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul BUZAU	Registrul de evidență Nr. ... <i>186</i> ... din ... <i>27-05-2021</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială PRIMARIA POSTA CALNAU	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *185/27.05.2021* depuse de *MUSAT MIHA* în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.	<i>Musat Dumitru</i>	<i>B</i>
2.	<i>Coman Doru</i>	<i>B</i>
3.	<i>Popovici Violeta</i>	<i>C</i>
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/	Adresa domiciliu

	alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	/ reședință /sediul
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresa domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresa domiciliu / reședință /sediul

	precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	D. Apostol C	
2.	Tobias Juc	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

Primar,

MUNTEANU SORIN
L.S.



Secretar primărie,

ENACHE ANA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA ID

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul ^(*) BUENAV	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNA POSTA - CALHARU	Nr. ...207 din 27-05-2021
	(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință FORMA CON
CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea nr., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. ...125 din data de ...27-05-2021, depusă de ...MUSAT MIHAILA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), nr. cadastral nr. carte funciară..... nr. tarla...73 nr. parcelă ...231, categorie de folosință ...A.A.A.1.1.1 la prețul de ...30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei ...POSTA - CALHARU, județul CALHARU

Primar:
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA ID

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul ^(*)	BUCUREȘTI	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială		Nr. 208 din 27-05-2021	
(*) PRIMĂRIA COM. POSTA-CĂLMĂR		(*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Def. APOSTOL C CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de U.C.C.M., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea nr., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 185 din data de 27-05-2021, depusă de MUSAT MIHAIL privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), nr. cadastral 23267, nr. carte funciară 23267, nr. tarla 13, nr. parcelă 231, categorie de folosință A.A.A.A. la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei POSTA-CĂLMĂR, județul BUCUREȘTI.

Primar,

MONTANU IORIN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

EMACHE ANA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.