

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup>, **CONSTANTIN ALEXANDRINA**, CNP  
având adresa de comunicare în: localitatea **ALICENI**, (COMUNA POSTA CALNAU), STR. -,  
NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AP. -, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.15** (ha), reprezentând cota parte  
1/1, la prețul de **1650 lei (unamiasasesutecincizeci)** (\*).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>^4)</sup>						
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0.15	1/1	-	-	13	-	PASUNE	
Verificat primărie <sup>^5)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

5

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEGOITA IULIUS PAUL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Paul Negoita*

L.S.

Data *06.06.2023*

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

Judetul (*) BUZAU	Registrul de evidenta Nr. 986 din 28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POSTA CALNAU	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 985 din 28.06.2023 depuse de Constantin Alexandrina, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința/sediul
1.	Constantin Daniela	Com. Poșta Călnău Sat Aliceni Str. Izvorului Nr. Jud. Buzau
2.	Joian Constantin Lina Laura	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința/sediul
1.	Negoită Iulius Paul	Mun. Buzău Str. Războieni Nr. 5A Jud. Buzău
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	Dăniță Ilena	Com. Poșta Călnău Sat Alicești Str. Izvorului Nr. 5 Jud. Buzău
2.	Moise Neaga	Com. Poșta Călnău Sat Zilișteanca Str. Ardealului Nr. 13 Jud. Buzău
...		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		

--	--	--

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,  
**MUNTEANU SORIN**  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 L.S.  
 Secretar general delegate UAT,  
**ENACHE ANA**  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 Data 28.06.2023



NOTĂ:  
 Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Model -
- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) BUZĂU	Registrul de evidenta  Nr. 988 din 28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POȘTA CĂLNĂU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Ioian Constantin Lina Laura, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemptor rang I (fiica), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str. .... nr. 5A, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. 985 din data de 28.06.2023, depusă de Constantin Alexandrina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral ....., nr. carte funciară ....., nr. Tarla 13, nr. parcelă ....., categoria de folosință pășune, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Poșta Călnău., județul Buzău .

Primar,  
MUNTEASNU SORIN prenumele/semnătura)  
L.S.  
Secretar primărie general delegate al UAT,  
ENACHE ANA  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data 28.06.2023  
NOTE:



*(Handwritten signature)*

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemtorilor.

710, 275  
2806.2023

ANEXA 1B  
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup>, **ALEXANDRU ION**, CNP .. , având adresa de comunicare în: localitatea **ALICENI**, (COMUNA POSTA CALNAU), STR. -, NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AP. -, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.21** (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de **2310 lei (douamiiitreisutezecelei) (\*)**.

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0.21	1/1	-	-	47	-	VII	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>									

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete:

Vânzător/Împuternicit,

NEGOITA IULIUS PAUL

(numele și prenumele în elar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 06.06.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



- Model -

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

Județul (*) BUZĂU	Registrul de evidență
DIN	Nr. 976 din 28.06.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 975 din 28.06.2023 depuse de Alexandru Ion, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	Androne Niculina	Com. Poșta Călnău Sat Aliceni Str. Stejarului nr. 3 Jud. Buzău
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	Negoită Iulius Paul	Mun. Buzău Str. Războieni Nr. 5A Jud. Buzău
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.	Most. def. Stanciu Maria	
2.	Most. def. Necula St. Ion	
...		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,  
 MUNTEANU SORIN  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 L.S.  
 Secretar general delegate UAT,  
 ENACHE ANA  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 Data 28.06.2023



NOTĂ:  
 Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

28

- Model -
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) BUZĂU	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POȘTA CÂLNĂU	Nr. 978 din .28.06.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. Def. Stanciu Maria, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemptor rang III (vecini), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 975 din data de 28.06.2023, depusă de Alexandru Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,21 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral ....., nr. carte funciară ....., nr. tarla 21, nr. parcelă ....., categoria de folosință vie, la prețul de 2310 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunci Poșta Călnău., județul Buzău .

Primar,  
MUNTEASNU SORIN prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie general delegate al UAT,  
ENACHE ANA  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.06.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



- Model -
- Formular -

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BUZĂU	Registrul de evidenta  Nr. 978 din .28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POȘTA CĂLNĂU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. Def. Necula St. Ion, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor rang III (vecini), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 975 din data de 28.06.2023, depusă de Alexandru Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,21 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral ....., nr. carte funciară ....., nr. tarla 21, nr. parcelă ....., categoria de folosință vie, la prețul de 2310 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Poșta Călnău., județul Buzău .

Primar,  
MUNTEASNU SORIN (prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie general delegate al UAT,  
ENACHE ANA  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.06.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



*(Handwritten signature)*

Nr. 465  
28.06.2023

ANEXA IB  
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup>, **ALEXANDRU ION**, CNP 1 ....., având adresa de comunicare în: localitatea **ALICENI**, (COMUNA POSTA CALNAU), STR. -, NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AP. -, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.12** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețuri de **1320 lei (unamiatreisutedouazecilei)** (\*).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0.12	1/1	-	-	21	-	ARABIL	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	✓	✓	✓	-	-	✓	-	✓	

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

6

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEGOITA IULIUS PAUL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data ..... 06.06.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



- Model -

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

Județul (*) BUZAU	Registrul de evidenta
DIN	Nr. 966 din 28.06.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 965 din 28.06.2023 depuse de Alexandru Ion, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința sediu
1.	Androne Niculina	Com. Posta Călnău Sat Aliceni Str. Stejarului nr. 3 Jud. Buzau
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința sediu
1.	Negoită Iulius Paul	Mun. Buzău Str. Războieni Nr. 5A Jud. Buzău
2.		



preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	Jugănaru Alexandrina	Com. Poșta Călnău Sat Aliceni Str. Dealului Nr. 2 Jud. Buzău
2.	Most def. Avramescu Ion	
...		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,  
MUNTEANU SORIN  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar general delegat UAT,

ENACHE ANA

(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.06.2023



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

29

- Model -
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) BUZĂU	Registrul de evidenta  Nr. 968 din 28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POȘTA CĂLNĂU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. Def. Avramescu Ion, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor rang III (vecini), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... ct. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. .... Oferta de vânzare nr. 965 din data de 28.06.2023, depusă de Alexandru Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.12 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral ..... nr. carte funciară ..... nr. tarla 21, nr. parcelă ..... categoria de folosință arabil, la prețul de 1320 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Poșta Călnău., județul Buzău.

Primar,  
MUNTEASNU SORIN (prenumele/semnătura)  
L.S.  
Secretar primărie general delegată al UAT,  
ENACHE ANA  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data 28.06.2023  
NOTE:



- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

N.D. 923  
28.06.2013

ANEXA 1B  
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **ALEXANDRU ION**, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea **ALICENI**, (COMUNA POSTA CALNAU), STR. -, NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AP.-, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.12** (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de **1210 lei (unamioadousutezecelei) (\*)**.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0.12	1/1	-	-	15	-	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	-	-	✓	-	✓	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
NEGOITA IULIUS PAUL  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  .....

L.S.

Data ..... 06. 2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

Judetul (*) BUZAU	Registrul de evidenta
DIN	Nr. 971 din 28.06.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 970 din 28.06.2023 depuse de Alexandru Ion, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resașință/sediul
1.	Androne Niculina	Com. Poșta Călnău Sat Aliceni Str. Stejarului nr. 3 Jud. Buzau
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resașință/sediul
1.	Negoită Iulius Paul	Mun. Buzău Str. Războieni Nr. 5A Jud. Buzău
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.	Most. def. Olteanu Nicolae	
2.	Most. def. Buzoianu Radu	
...		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/rezedință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/rezedință/sediu
1.		
2.		

Primar,  
 MUNTEANU SORIN  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 L.S.  
 Secretar general delegate UAT,  
 ENACHE ANA  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 Data 28.06.2023



NOTĂ:  
 Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



- Model -
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) BUZĂU	Registrul de evidenta  Nr. 973 din .28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POȘTA CĂLNĂU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. Def. Olteanu Nicolae, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemptor rang III (vecini), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. 970 din data de 28.06.2023, depusă de Alexandru Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,12 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral ..... nr. carte funciară ..... nr. tarla 15, nr. parcelă ..... categoria de folosință arabil, la prețul de 1210 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Poșta Călnău., județul Buzău

Primar,  
MUNTEASNU SORIN (prenumele/semnătura)  
L.S.  
Secretar primărie general delegate al UAT,  
ENACHE ANA  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data 28.06.2023  
NOTE:



- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA ID  
la normele metodologice

- Model -
- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) BUZĂU	Registrul de evidenta Nr. 973 din .28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POȘTA CĂLNĂU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. Def. Buzoianu Radu, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor rang III (vecini), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. .... Oferta de vânzare nr. 970 din data de 28.06.2023, depusă de Alexandru Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.12 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral ..... nr. carte funciară ..... nr. tarla 15, nr. parcelă ..... categoria de folosință arabil, la prețul de 1210 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Poșta Călnău., județul Buzău .

Primar,  
MUNTEASNU SORIN prenumele/semnătura)  
L.S.  
Secretar primărie general delegate al UAT,  
ENACHE ANA  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data 28.06.2023  
NOTE:



- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup>, **CONSTANTIN ALEXANDRINA**, CNP ..... ,  
având adresa de comunicare în: localitatea **ALICENI**, (COMUNA POSTA CALNAU), STR. -,  
NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AP. -, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.17** (ha), reprezentând cota parte  
1/1, la prețul de **1870 lei (unamiooptsutesaptezecilei) (\*)**.

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0.17	1/1	-	-	2	-	ARABIL	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>									

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEGOITA IULIUS PAUL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 06.06.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

Judetul (*) BUZAU	Registrul de evidenta Nr. 981 din 28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POSTA CALNAU	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 980 din 28.06.2023 depuse de Constantin Alexandrina, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiniți până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	Constantin Daniela	Com. Poșta Călnău Sat Aliceni Str. Izvorului Nr. Jud. Buzau
2.	Joian Constantin Lina Laura	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	Negoită Iulius Paul	Mun. Buzău Str. Războieni Nr. 5A Jud. Buzău
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
1.	Most. def. Duran Stana	
2.	Most. def. Ghitulescu Nicolae	
...		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		

Primar,  
MUNTEANU SORIN  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar general delegat UAT,  
ENACHE ANA

(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.06.2023



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Model -
- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) BUZĂU	Registrul de evidenta  Nr. 983 din .28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POȘTA CĂLNĂU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most.def. Duran Stana CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor rang III vecin), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... bl. ...., se. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. .... Oferta de vânzare nr. 980 din data de 28.06.2023, depusă de Constantin Alexandrina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral ..... nr. carte funciară ..... nr. tarla 2, nr. parcelă ..... categoria de folosință arabil, la prețul de 1870 (lei), alifșată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Poșta Călnău, județul Buzău .

Primar,  
MUNTEASNU SORIN (prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie general delegate al UAT,  
ENACHE ANA  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.06.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.





- Model -
- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) BUZĂU	Registrul de evidenta  Nr. 983 din .28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. POȘTA CĂLNĂU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most.del. Ghitulescu Nicolae CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor rang III vecin), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 980 din data de 28.06.2023, depusă de Constantin Alexandrina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral ....., nr. carte funciară ....., nr. tarla 2, nr. parcelă ....., categoria de folosință arabil, la prețul de 1870 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Poșta Călnău, județul Buzău .

Primar,  
MUNTEASNU SORIN prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie general delegate al UAT,  
ENACHE ANA

(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.06.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



- Model -
- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BUZĂU	Registrul de evidenta Nr. 983 din 28.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM. POȘTA CÂLNĂU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitei Joian Constantin Lina Laura CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemptor rang I (fiica), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 980 din data de 28.06.2023, depusă de Constantin Alexandrina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral ....., nr. carte funciară ....., nr. tarla 2, nr. parcelă ....., categoria de folosință arabil, la prețul de 1870 (lei), alifșată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Poșta Călnău, județul Buzău .

Primar,  
MUNTEASNU SORIN (prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie general delegat al UAT,  
ENACHE ANA  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.06.2023

NOTE:



- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.