

NR. 2055
30.10.2023



[Signature]

ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **^1) BRINZA VASILE, CNP**, având adresa de comunicare în: localitatea sat **SUDITI**, com. **POSTA CALNAU**, nr.246, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel. și **BURLACU ONUTA-VALENTINA, CNP** având adresa de comunicare în: localitatea **BUZAU**, str. **T. (P.M.)MADALIN STOICA, NR. 2, BL. C, SC.-, ET.4, AP.39**, județul/sectorul **BUZAU** codul poștal, e-mail, tel., vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.15** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de **1650 lei** (unamiasasesute cincizeci și unu) (*).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața terenului ⁴⁾ (*)	Suprafață (ha) Cota - parte ⁵⁾	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0,15	1/1	25187	25187	2	-	ARABIL	
Verificat primărie ⁶⁾									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

7
Joross
ROMANIA
COMUNA
POSTA CALNAU
JUDETUL BUZAU

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care se ține la loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
NEGOITA IULIUS PAUL
(numele și prenumele complet)

Semnătura

.....

L.S.

Data 25.09.20

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ANEXA 1C
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

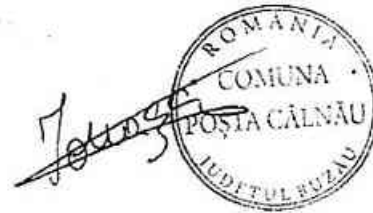
Județul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2056 din 30.10.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Poșta Călnău	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2055 depusă de BRÎNZĂ VASILE SI BURLACU ONUTA-VALENTINA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în aceeași ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.



Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale în care este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Preemptori de rang VI: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele și semnătura)
L.S.

Secretar primar,
ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)

Data: 30.10.2021

NOTĂ:
Câmpurile notate cu * sunt obligatoriu de completat.





Ioana

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidentă Nr. <i>2059/1.30.10.2023</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primaria Postă Câlnău	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: SERBAN IOANA SI LAZAR ANICA, C.N.P.....CIF.....nr.....în calitate de preemptori rang. III, având domiciliul în localitatea....., sat....., str....., bl....., sc....., et..... ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., email....., tel.....

Oferta de vânzare nr. *2059/1.30.10.2023* din data de *30.10.2023*, depusă de BRÂNZĂ VASILE SI BURLACU ONUTA-VĂLINTINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), reprezentând o parte 1/1, nr. cadastral 25187, nr. carte funciară 25187, nr. tarla 2, nr. parcelă, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Postă Câlnău, județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele și semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele și semnătura)
Data: *30.10.2023*



AS

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



1.	NEGOITĂ IULIAN PAUL	Str.Războieni,Nr.5A,Jud.Buzău
2.		
...		

Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de completare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 26/2000 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și proprietate a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	SERBAN IOAN	
2.	LAZĂR ANICA	
3.		

Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare și dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în perimetrul acestora

NR. 2078
30.10.2023



ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **^1) BRINZA VASILE, CNP :**, având adresa de comunicare în: localitatea sat **SUDITI**, com. **POSTA CALNAU**, nr.246, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel. si **BURLACU ONUTA-VALENTINA, CNP**, având adresa de comunicare în: localitatea **BUZAU**, str. **T. (P.M.)MADALIN STOICA, NR. 2, BL. C, SC.-, ET.4, AP.39**, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.15** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de **1650 lei** (unamiasasesutecincizeci si una) (*).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ²⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Cota parte ³⁾ (*)		
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0,15	1/1	-	-	13	-	PASUNE	
Verificat primărie ⁴⁾									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



^4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.


^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul este situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
NEGOITA IULIUS P. C.
(numele și prenumele complet)

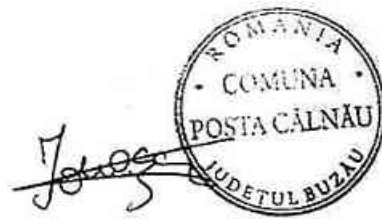
Semnătura 

L.S.
Data 25.09.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ANEXA IC
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. <i>2073</i> din <i>20.10.2023</i> ... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Călnău	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *2071*.. depusă de BRÎNZĂ VASILE SI BURLACU ONUTA-V. LENTINA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: proprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în aceeași ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fara personalitate juridica, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive și private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fara personalitate juridica, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința/sediu
----------	---	-------------------------------------



1.	NEGOITĂ IULIUS PAUL	Str.Războieni,Nr.5A,Jud.Buzău
2.		
...		

Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2010 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	SERBAN IVAN	
2.	COJOCARU ILIENA	
3.		

Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora



Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale în care este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Preemptori de rang VI: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele și semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele și semnătura)

Data: 30.10.2023

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.





ANEXA ID
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2076...130.10.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Poșta Călnău	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților de dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: SERBAN IVANA SI COJOCARU ILINCA, C.N.P....., CIF.....nr.....în calitate de preemptori rang. III, având domiciliul în localitatea....., com....., sat....., str....., bl....., sc....., et..... ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., email....., tel.....

Oferta de vânzare nr. 2076 din data de 30.10.2023, depusă de BRÂNZĂ VASILE SI BURLACU ONUTA-VALENTINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral, nr. carte funciară nr. tarla 13, nr. parcelă, categoria de folosință PĂȘUNE, la prețul de 1650 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Poșta Călnău, județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele / semnătura)
L.S.
Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele / semnătura)
Data: 30.10.2023



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NR 2092
30.10.2023

ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^{^1)} **BURLAN SMARANDA**, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea **POTIRNICHESTI, COMUNA POSTA CALNAU, STR. -, NR. -**, BL. -, SC. -, ET. -, AF. - județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.09** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de **990 lei** (născut nouăzeci și nouă lei) (*).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categor ia de folosință ³⁾ (**)	Observații
		Suprafața	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0.09	1/1	-	-	83	906	VII	
Verificat primărie ⁴⁾									

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale și evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

NEGOITA IULIUS / UL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 09.06.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu * sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu **) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2097 din 30.10.2023..... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Călnău	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2096, depusă de BURLAN SMARANDA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	NEGOITĂ IULIUS PAUL	Str. Războieni, Nr. 5A, Jud. Buzău

7

 COMUNA
 POȘTA CALNĂUȘ

2.		
...		

Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de completare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privatizarea a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	CAZAN ION	
2.	DAMIAN NICOLAE	
3.		

Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

7

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
 MUNTEANU SCORIN
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S.



Secretar primărie,
 ENACHE ANA
 (numele și prenumele/semnătura)

Data : 30.10.2023

NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Jelica

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 210013010/2023
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primaria Posta Călnău	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce țin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitilor: CAZAN ION SI DAMIAN NICOLAE, C.N.P.....CIF.....nr.....în calitate de preemptoiri rang. III, având domiciliul în localitatea....., sat....., str....., bl....., sc....., et..... ap....., județul/sectorul..... codul poștal....., email....., tel.....

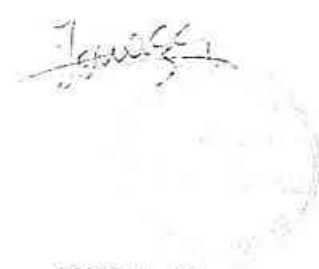
Oferta de vânzare nr. 2096 din data de 30.10.2023, depusă de BURLAN SMARANDA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,09 (ha), reprezentând cota-parte 1 nr. cadastral, nr. carte funciară nr. tarla 83, nr. parcelă 906, categoria de folosință VII, la prețul de 990 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Călnău, județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele și semnătura)
L.S.
Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele și semnătura)
Data: 30.10.2023



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



NR 2102
30.10.2023

ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^{^1)} **BURLAN SMARANDA**, CNP : _____, având adresa de comunicare în: localitatea **POTIRNICHESTI, COMUNA POSTA CALNAU, STR. -, NR. -**, BL. -, SC. -, ET. -, AL - județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.18** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de **1980 lei** (mianouasuteoptzecilei) (*).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosiță ³⁾ (**)	Observații
		Suprafața	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0,18	1/1	-	-	83	184/1	VII	
Verificat primărie ⁴⁾									

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cifrele în rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale și evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Julius

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înlocuiască în loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

NEGOITA IULIUS PAUL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Julius

L.S.

Data 09.06.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2103 din 30.10.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Călnău	


Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2102, depusă de BURLAN SMARANDA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în aceeași ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fara personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fara personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	NEGOITĂ IULIUS PAUL	Str. Războieni, Nr. 5A, Jud. Buzău



 [Signature]

2.		
...		

Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea pozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 203/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fara personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința/sediul
1.	FRĂȚILĂ SAVAN	
2.	DRAGOMIR C. GEORGHE	
3.		

Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fara personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința/sediul
1.		
2.		

Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare și dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

7/2023


Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang I: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale în care este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Preemptori de rang II: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
 MUNTEANU SORIN
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S.

Secretar primărie,
 ENACHE ANA
 (numele și prenumele/semnătura)

Data: 30.10.2023

NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ANEXA ID
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. <u>2102/130.10.2027</u>
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primaria Posta Câlnău	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce țin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: **FRĂȚILĂ SAVA SI DRAGOMIR GHEORGHE**, C.N.P....., CIF.....nr..... în calitate de preemtoiri rang. III, având domiciliul în localitatea....., sat....., str....., bl....., sc....., et..... ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., email....., tel.....

Oferta de vânzare nr. 2102 din data de 30.10.2027 depusă de **BURLAN SMARANDA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,18 (ha), reprezentând cota-parte nr. cadastral, nr. carte funciară nr. tarla 83, nr. parcelă 184/1, categoria de folosință VII, la prețul de 1980 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Câlnău, județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
 (numele și prenumele /semnătura)
 L.S.

Secretar primărie,
ENACHE ANA
 (numele și prenumele /semnătura)

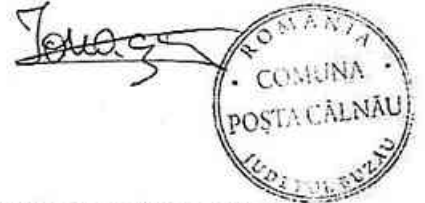
Data: 30.10.2027



(Handwritten signature)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

NEGOITA IULIUS PUL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 13.06.2013

NOTE:

Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2091 din 30.10.2023..... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Călnău	

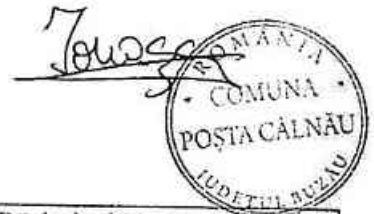
Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2090.. depusă de Dragomir Maria, Mîndrută Elena și Elena Radu în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații excludiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu



1.	NEGOITĂ ILIUS PAUL	Str.Războieni,Nr.5A,Jud.Buzău
2.		
...		

Preemptori de rang I: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 28/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și devotată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/personelor juridice, asociației și a altor entități fara personalitate juridica, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința/sediu
1.	ANGHELESU ION	
2.	DEF.LUPU MARIA	
3.		

Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ altor entitati fara personalitate juridica, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole. aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora



Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
MUNTEANU SOFIA
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)
Data : 30.10.2025

ANA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2094.1.30.10.2023
Unitatea administrativ teritorială (*) Primăria Posta Câlnău	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților care dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: ANGHELESCU ION SI DEF. LUPU,.....C.N.P.....,CIF.....nr.....în.....calitate.....de.....preemptori.....rang.....III,....având.....de.....siliul.....in.....localitatea.....,com.....,sat.....,.....str.....,bl.....c.....,et.....ap.....județul/sectorul.....,codul.....poștal.....,.....email.....

Oferta de vânzare nr. 2090....din data de 30.10.2023....depusă de POPESCU GEORGETA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,04 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cad.stral, nr.carte funciară, nr. tarla 83, nr. parcelă, categoria de folosință AGRABIL, la prețul de 440 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Câlnău, județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele semnătura)

L.S.
Secretar primărie,
ENACHE ANA

(numele și prenumele/semnătura)

Data: 30.10.2023



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



Jouage

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale și evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

NEGOITA IULIUS IUL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 13.10.2013

NOTE:

Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Dragomir

ANEXA IC
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. <i>2035</i> din <i>30.10.2012</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Câlnău	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *2035*, depusă de Dragomir Maria, Mîndrută Elena și Ene Radu în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și alinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
----------	---	-------------------------------------

Y. PAUCI
 JUDEȚUL BUZĂU
 JUDEȚUL BUZĂU

1.	NEGOITĂ IULIUS PAUL	Str. Războieni, Nr. 5A, Jud. Buzău
2.		
...		

Preemptori de rang I: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 28/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și devotată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/ reședință/ sediu
1.	DEF. BUZEȘTI CONSTANTIN	
2.	ANGHELESCU ION	
3.		

Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora




Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
 MUNTEANU SCRIȘNĂ
 (numele și prenumele /semnătura)
 L.S.



Secretar primărie,
 ENACHE ANA
 (numele și prenumele/semnătura)

AS

Data: 30.10.2023

NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



J. J. J.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2082/130/10-12-13
Unitatea administrativă teritorială (*) Primăria Posta Câlnău	

În temeiul art. 3 și art. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților care dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: DEF.BUZZEA CONSTANTIN SI ANGHELESCU ION (N.P.....,CIF.....nr.....în calitate de preemtoiri rang. III, având domiciliat în localitatea.....,com.....,sat.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....ap....., județul/sect.....,codul poștal.....,email.....,tel.....

Oferta de vânzare nr. 2082 din data de 30.10.2013, depusă de DRAGOMIR MARIA, MÎNDRUTĂ ELENĂ și ENE RADU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,02 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral, nr.carte funciară nr. tarla 83, nr. parcelă, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 220 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Câlnău județul Buzău.



Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele /semnătura)

[Signature]

L.S.
Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)

[Signature]

Data: 30.10.2013

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să șină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGOITA IULIUS PAUL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Handwritten Signature]

L.S.
Data 13.06.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Juaga
10.10.2023

ANEXA IC
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2079 din 30.10.2023. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Câlnău	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2078 depusă de Dragomir Maria, Mîndrută Elena și Radu în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în aceeași ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu



1.	NEGOITĂ IULIU S PAUL	Str.Războieni,Nr.5A,Jud.Buzău
2.		
...		

Preemptori de rang II: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 28/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și proprietăți a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANGHELESCU ION	
2.	DEF.LUPU MARIANA	
3.		

Preemptori de rang III: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang IV: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare și dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora



Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang I: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale în care este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Preemptori de rang II: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele și semnătura)
L.S.

Secretar primar,
ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)

Data : 30.10.2021

NOTĂ:
Câmpurile notate cu * sunt obligatoriu de completat.





ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2082.130.10.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Posta Câlnău	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce țin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: ANGHELESCU ION SI DEF. LUPU MARIA, C.N.P., CIF.....nr..... în calitate de preemptoiri rang. III, având domiciliul în localitatea....., sat....., str....., bl....., sc....., et..... ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., email....., tel.....

Oferta de vânzare nr. 2082.130.10.2023 din data de 30.10.2023, depusă de DRAGOMIR MARIA, MÎNDRUTĂ ELENA SI E RADU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.05 (ha), reprezentând c -parte 1/1, nr. cadastral, nr. carte funciară nr. tarla 57, nr. parcelă, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 550 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Câlnău, Județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
ENACHE ANA

(numele și prenumele/semnătura)
Data: 30.10.2023



NOTE:

- Câmpurile notate cu * sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu ** se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite într-un exemplar pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NR. 2043
30.10.2023



J. Ionescu

ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formă pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^{^1)} **ICHIM GHEORGHE**, CNP 1....., având adresa de comunicare în: localitatea **POSTA CALNAU**, STR. -, NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AP.-, județul/sectorul **BUZĂU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.09** (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de **990** lei (nouasutenouazecile *).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identitatea terenului:

Specificare	Orașu / Comuna / Județu (*)	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații	
		Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ^{^5)}						
Se completează de către vanzător.	POSTA CALNAU BUZAU	0.09	1/1	-	-	55	7	VII	
Verificat primărie ^{^4)}									

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele cadastrale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Jouco

(*) Declar că terenul agriol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGOITA IULIUS PA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Luopix

L.S.

Data *09.06.2017*

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ANEXA IC
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2044 din 30.10.2023... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Câlnău	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2043.. depusă de Ichim Gheorghe, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: proprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	NEGOITĂ IULIUS PAUL	Str. Războieni, Nr. 5A, Jud. Buzău



Ioana

2.		
...		

Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resaedinta/sediu
1.	VATCU IOANA	
2.	SERBAN ELEN	
3.		

Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resaedinta/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și	Adresa de
-----	---	-----------



Luaga

crt.	a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Preemptori de rang VI: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele de înaltă)
L.S.

Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)

Data : 30.10.2023



AN

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Teuza

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. <i>2047.1.30.10.2023</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Posta Câlnău	

În temeiul art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce se află în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: VATCU IOANA SI SERBAN ELENA, C.N.P....., CIF.....nr.....în calitate de preemtoiri rang...III,...având...domiciliul.....in...localitatea.....,com.....,sat.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....ap.....județul/sectorul.....,codul.....poștal.....,email.....,tel.....

Oferta de vânzare nr. *2023* din data de *30.10.2023*, depusă de ICHIM GHEORGHE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,09 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral, nr. de funciară, nr. tarla 55, nr. parcelă 7, categoria de folosință VII, la prețul de 990 (lei), depusă la sediul/site-ul Primăriei Posta Câlnău, județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele / semnătura)
L.S.
Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele / semnătura)
Data: *30.10.2023*



AS

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NR. 2049
30.10.2023



ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **1) ICHIM GHEORGHE**, CNP I, având adresa de comunicare în: localitatea **POSTA CALNAU**, STR. -, NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AP.-, județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.04** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de **440 lei** (patrusutepatruzecilei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Informații privind amplasamentul terenului					Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
		Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	Suprafața terena (*) 0,04	Cotă - parte ²⁾ 1/1	-	-	57	5	VII
Verificat primărie ⁴⁾								

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Luigi

(*) Declar că terenul este situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGOITA IULIUS PA
(numele și prenumele în scris)

Semnătura *Luigi*

L.S.
Data *09.06.2013*

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



J. Ionescu

ANEXA IC
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. <i>2050</i> din <i>30.10.2023</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Câlnău	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *2049*... depusă de Ichim Gheorghe, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în aceeași ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	NEGOITĂ IULIU S PAUL	Str. Războieni, Nr. 5A, Jud. Buzău



2.		
...		

Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de completare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privatizării a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	IVĂNESCU CONSTANTIN	
2.	MIHALCEA NICOLAE	
3.		

Preemptori de rang I / tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang II: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare și dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și	Adresa de
-----	---	-----------



[Handwritten signature]

crt.	a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale în care este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Preemptori de rang VI: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele și semnătura)
L.S.

Secretar primar
ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)

Data : 30.10.2025

NOTĂ:
Câmpurile notate cu *) sunt obligatoriu de completat.



[Handwritten signature]



ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2053...130...10...2023
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Postă Câlnău	

În temeiul art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: IVĂNESCU CONSTANTIN SI MIHALCEA NICOLAE, P.....CIF.....nr..... în calitate de preemptori rang...III,...având...domiciliul în...localitatea.....,com.....,sat.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....ap..... județul/sectorul.....,codul.....poștal.....,email.....,tel.....

Oferta de vânzare nr. 2053 din data de 30.10.2023, depusă de ICHIM GHEORGHE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,04 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral, nr. cartea funciară, nr. tarla 57, nr. parcelă 5, categoria de folosință VII, la prețul de 440 (lei), depusă la sediul/site-ul Primăriei Postă Câlnău, județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.
Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)
Data: 30.10.2023



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NR. 2031
30.10.2022



[Signature]

ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **1) POPESCU GEORGETA, CNP**, având adresa de comunicare în: localitatea **POTIRNICHESTI, COMUNA POSTA CALNAU, STR. -, NR. -**, BL. -, SC. -, ET. -, AP., Județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.09 (ha)**, reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de **990 lei (nuisutenouazecilei) (*)**.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă - parte ⁵⁾	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0.09	1/1	-	-	83	883	VII	
Verificat primărie ⁴⁾									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu referințele rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Teușer

(*) Declar că terenul agriol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să pînă loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEGOITA IULIUS PAUL

(numele și prenumele în scris)

Semnătura

Neuș

L.S.

Data 09.06.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ANEXA IC
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 1038 din 30.10.2023. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Călnău	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1031... depusă de Popescu Georgeta, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fara personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: coproprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fara personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	NEGOITĂ IULIU PAUL	Str. Războieni. Nr. 5A, Jud. Buzău



2.		
...		

Preemptori de rang III: coproprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea pozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 26/2000 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	NEGOITĂ NICOLAE	
2.	FRÎNCU PETRU	
3.		

Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare și dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și	Adresa de
-----	---	-----------



Jouca

crt.	a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Preemptori de rang VI: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie
ENACHE ANA
(numele și prenumele/semnătura)

Data : 30.10.2023

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



AS



Jaluage

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. <i>20.35.130.10.2023</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primaria Posta Călnău	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce se află în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: **NEGOITĂ NICOLAE SI FRÎNCU PETRE**, C.N.P., CIF nr. în calitate de preemptori rang. III, având domiciliul în localitatea com. sat str., tel., sc., et. ap. județul/sectorul codul poștal email tel.

Oferta de vânzare nr. *2034* din data de *30.10.2023* depusă de **POPESCU GEORGETA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,09 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral nr. carte funciară nr. tarla 83, nr. parcelă 883, categoria de folosință VI, la prețul de 990 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Călnău, județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele de familie)
L.S.

Secretar primărie,
ENACHE ANA

(numele și prenumele de familie) semnătura

Data: *30.10.2023*

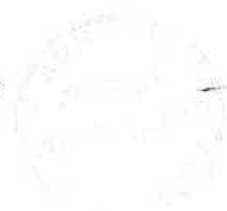


ANA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

12.03.2013
20.03.2013



POPOG

ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formula pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ⁽¹⁾ **POPESCU GEORGETA**, CNP:, având adresa de comunicare în: localitatea **POTIRNICHESTI, COMUNA POSTA CALNAU, STR. -, NR. -, BL. -, SC. -, ET. -, AI -** județul/sectorul **BUZAU**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.09** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de **990 lei** (pe masutenouazecilei) (*).

⁽¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

⁽²⁾ Se va completa în cifre și litere.

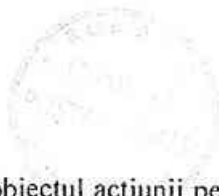
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorია de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁽⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	POSTA CALNAU, BUZAU	0,09	1/1	-	-	84	958	VII	
Verificat primărie ⁽⁴⁾									

⁽³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁽⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale și evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁽⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Judecator

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

NEGOITA IULIUS PAUL

(numele și prenumele titular)

Semnătura *Nequita*

L.S.

Data *09.06.2013*

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu () se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ANEXA 1C
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidență Nr. 2038 din 30.10.2023..... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Posta Câlnău	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2038... depusă de Popescu Georgeta, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în aceeași ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedință/sediu
1.	NEGOITĂ IULIUS PAUL	Str. Războieni, Nr. 5A, Jud. Buzău



Handwritten signature or initials.

2.		
...		

Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de completare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 26/2000 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și prin care s-a statuat asupra statutului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	RADU STEFAN	
2.		
3.		

Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si	Adresa de
-----	---	-----------



Popescu

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Buzău	Registrul de evidentă Nr. <i>2041/1306/12-2023</i>
Unitatea administrativă teritorială (*) Primăria Posta Câlnău	

În temeiul art. 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților care dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitorilor: RADU STEFAN, C.N.P. nr. în calitate de preemптоiri rang. III, având domiciliul în localitatea, com., sat, str., sc., et. ap. județul/sectorul, codul, poștal, email, tel.

Oferta de vânzare nr. *2037* din data de *30.10.2023*, depusă de POPESCU GEORGETA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,09 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral, nr. carte funciară, nr. tarla 84, nr. parcelă 958, categoria de folosință VI, la prețul de 990 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Posta Câlnău, județul Buzău.

Primar,
MUNTEANU SORIN
(numele și prenumele /semnătura)
L.S.



Secretar primărie,
ENACHE ANA
(numele și prenumele /semnătura)
Data: *30.10.2023*

AS

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptonor menționat în lista preemptonorilor.

Fotage
 COMUNA
 POSTRĂCULBAU

crt.	a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Preemptori de rang I persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale în care este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Preemptori de rang II: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si a altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
 MUNTEANU SORIN
 (numele și prenumele și semnătura)
 L.S.

Secretar primărie,
 ENACHE ANA
 (numele și prenumele/semnătura)

Data : 30-10-2023

NOTĂ:
 Câmpurile notate cu * sunt obligatoriu de completat.



AS